

ООО УК «Гамма Групп»

630129, г. Новосибирск, ул. Мясникова, д. 30, этаж 1, офис 11

ИНН 5410071220 / ОГРН 1175476116420

(383) 209 31 31

(499) 709 70 31

info@am-gamma.ru



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГАММА ГРУПП»

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Гамма Групп»
(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами 21-000-1-01015 от 20 апреля 2018, выдана ЦБ РФ 20 апреля 2018 года)

сообщает о проведении общего собрания владельцев инвестиционных паев **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Гарантия» под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Гамма Групп» (далее – Фонд).**
(Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ЦБ РФ 15.08.2019 г. за №3819)

Повестка дня общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда:

Утверждение изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом, связанных с:

1. с изменением инвестиционной декларации Фонда, за исключением случаев, когда такие изменения обусловлены изменениями нормативных актов в сфере финансовых рынков, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов.

Наименование фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Гарантия» под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Гамма Групп».**

Полное фирменное наименование управляющей компании фонда: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Гамма Групп».**

Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда: **Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий».**

Полное фирменное наименование лица, созывающего собрание владельцев инвестиционных паев Фонда: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Гамма Групп».**

Форма проведения общего собрания владельцев инвестиционных паев: **заочное голосование.**

Дата проведения общего собрания владельцев инвестиционных паев: **«30» апреля 2020 г.**

Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования на общем собрании владельцев инвестиционных паев Фонда: **до 18.00 по новосибирскому времени «29» апреля 2020 г.**

Почтовый адрес, по которому должны направляться бюллетени для голосования на общем собрании владельцев инвестиционных паев Фонда: **630129, Новосибирск, ул. Мясникова 30, 1 этаж.**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании: **«08» апреля 2020 г.**

Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащими предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев при подготовке к проведению общего собрания, следующий: **Лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев Фонда, могут ознакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению ООО УК «Гамма Групп» при подготовке к проведению общего собрания со дня предоставления сообщения о созыве Общего собрания до даты его проведения в рабочие дни с 10:00 до 16:00 в помещении по адресу: 630129, Новосибирск, ул. Мясникова 30, 1 этаж.**

Лица, включенные в список, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, голосовавшие против решения об утверждении изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом, вправе требовать погашения инвестиционных паев фонда.

Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к Правилам доверительного управления Фондом.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями № 3 к Правилам доверительного управления Фондом, подаются в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем.

Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением № 4 к Правилам доверительного управления Фондом, подаются в пунктах приема заявок уполномоченным представителем номинального держателя.

Заявки на погашение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.

Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете номинального держателя, подаются этим номинальным держателем.

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (двух) недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений в настоящие Правила.

Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на соответствующем лицевом счете. Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, принадлежащих владельцу инвестиционных паев, голосовавшему против принятия соответствующего решения, на дату составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления фондом.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Расчетная стоимость одного инвестиционного пая определяется путем деления стоимости чистых активов Фонда на количество инвестиционных паев по данным реестра владельцев инвестиционных паев на момент определения расчетной стоимости.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете, открытом номинальному держателю, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.

В случае отсутствия у Управляющей компании сведений о реквизитах банковского счета, на который должна быть перечислена сумма денежной компенсации в связи с погашением инвестиционных паев, ее выплата осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Управляющей компанией сведений об указанных реквизитах банковского счета.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

ООО УК «Гамма Групп»

630129, г. Новосибирск, ул. Мясникова, д. 30, этаж 1, офис 11

ИНН 5410071220 / ОГРН 1175476116420

(383) 209 31 31

(499) 709 70 31

info@am-gamma.ru



Информация, связанная с деятельностью Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Гамма Групп», публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР России», а также предоставляется по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясникова, д. 30, 1 этаж, по телефону: (383) 209-31-31 или в сети Интернет по адресу: www.am-gamma.ru.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды, прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фонда.

Генеральный директор ООО УК «Гамма Групп»



/ Л.С. Жукова /